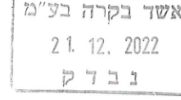


הצהרה על דירות - לפי מכרז מחיר למשתכן

נספח ג' לחוזה - דוגמא

שם קבלן/ים: ארזי הנגב ייזום ובנייה בע"מ
מחיר למטר כולל מע"מ ב"ח (ללא הצמדה):

6,201.00



שם ישוב: נתיבות
מספר מתחם: 67810-2
מספר הגרלה: 1921
מספר יח"ד במתחם: 80
מספר יח"ד במחיר למשתכן: 24
אחוז דירות מחיר למשתכן: 30.0%

מספר/שם מבנה	מספר מגרש בתב"ע	מספר דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מספר חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח שמש/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מספר חניות	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	מכירה במסגרת מחיר למשתכן (כן/לא)	הערות	מספר מחסן	שטח מרתף	שטח חצר אנגלית		
1	252	1	B1	0	4	115.97	118.4	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
1	252	2	E1	0	4	115.97	107.1	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
1	252	3	A1	1	5	120.46	38.96	4.22	1	לא	לא						
1	252	4	C1	1	3	80.38	25.95	0	1	559,113	כן						
1	252	5	F1	2	5	164.46	75.13	6.69	2	לא	לא						
שטח דירה ממוצע בבניין												16.08	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				20.0%
2	252	1	B1	0	4	115.97	104.9	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
2	252	2	E1	0	4	115.97	98.5	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
2	252	3	A1	1	5	120.46	38.96	4.22	1	לא	לא						
2	252	4	C1	1	3	80.38	25.95	0	1	559,113	כן						
2	252	5	F1	2	5	164.46	75.13	6.69	2	לא	לא						
שטח דירה ממוצע בבניין												16.08	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				20.0%
3	252	1	B1	0	4	115.97	101.8	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
3	252	2	E1	0	4	115.97	125.4	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
3	252	3	A1	1	5	120.46	38.96	4.22	1	לא	לא						
3	252	4	C1	1	3	80.38	25.95	0	1	559,113	כן						
3	252	5	F4	2	5	164.46	67.52	6.69	2	לא	לא						
שטח דירה ממוצע בבניין												16.08	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				20.0%
4	281	1	B1	0	4	115.97	125.7	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
4	281	2	E1	0	4	115.97	139.2	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
4	281	3	A1	1	5	120.46	38.96	4.22	1	לא	לא						
4	281	4	C1	1	3	80.38	25.95	0	1	559,113	כן						
4	281	5	F1	2	5	164.46	75.13	6.69	2	לא	לא						
שטח דירה ממוצע בבניין												16.08	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				20.0%
5	281	1	B1	0	4	115.97	110.3	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
5	281	2	E1	0	4	115.97	149.5	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
5	281	3	A1	1	5	120.46	38.96	4.22	1	לא	לא						
5	281	4	C1	1	3	80.38	25.95	0	1	559,113	כן						
5	281	5	F1	2	5	164.46	75.13	6.69	2	לא	לא						
שטח דירה ממוצע בבניין												16.08	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				20.0%
6	280	1	B1	0	4	115.97	180.2	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
6	280	2	E1	0	4	115.97	62.7	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
6	280	3	A1	1	5	120.46	38.96	4.22	1	849,165	כן						
6	280	4	C1	1	3	80.38	25.95	0	1	559,113	כן						
6	280	5	F1	2	5	164.46	75.13	6.69	2	לא	לא						
שטח דירה ממוצע בבניין												16.08	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				20.0%
7	280	1	B1	0	4	115.97	65.6	4.6	2	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
7	280	2	E1	0	4	115.97	69	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	71.74	14.91		
7	280	3	A1	1	5	120.46	38.96	4.22	1	849,165	כן						
7	280	4	C1	1	3	80.38	25.95	0	1	559,113	כן						
7	280	5	F1	2	5	164.46	75.13	6.69	2	לא	לא						
שטח דירה ממוצע בבניין												16.08	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				40.0%
8	280	1	B1	0	4	115.97	67.3	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
8	280	2	E1	0	4	115.97	67.3	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
8	280	3	A1	1	5	120.46	38.96	4.22	1	836,763	כן						
8	280	4	C1	1	3	80.38	25.95	0	1	559,113	כן						
8	280	5	F1	2	5	164.46	75.13	6.69	2	לא	לא						
שטח דירה ממוצע בבניין												16.08	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				40.0%
9	280	1	B1	0	4	115.97	68	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
9	280	2	E1	0	4	115.97	146.7	4.6	2	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
9	280	3	A1	1	5	120.46	38.96	4.22	1	849,165	כן						
9	280	4	C1	1	3	80.38	25.95	0	1	559,113	כן						
9	280	5	F1	2	5	164.46	75.13	6.69	2	לא	לא						
שטח דירה ממוצע בבניין												16.08	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				40.0%
10	253	1	B3	0	4	107.8	113.9	4.95	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	76.76	14.91		
10	253	2	E2	0	4	115.98	107.6	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
10	253	3	A3	1	5	120.6	32.15	5.53	1	לא	לא						
10	253	4	C2	1	3	80.43	26.2	3.66	1	568,967	כן						
10	253	5	F3	2	5	166.45	84.02	6.89	2	לא	לא						
שטח דירה ממוצע בבניין												16.09	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				20.0%
11	253	1	B1	0	4	115.97	94.9	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
11	253	2	E1	0	4	115.97	95.2	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
11	253	3	A1	1	5	120.46	38.96	4.22	1	836,763	כן						
11	253	4	C1	1	3	80.38	25.95	0	1	559,113	כן						
11	253	5	F1	2	5	164.46	75.13	6.69	2	לא	לא						
שטח דירה ממוצע בבניין												16.08	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				40.0%
12	253	1	B1	0	4	115.97	95.3	4.6	2	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
12	253	2	E1	0	4	115.97	94.7	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
12	253	3	A1	1	5	120.46	38.96	4.22	1	836,763	כן						
12	253	4	C1	1	3	80.38	25.95	0	1	559,113	כן						
12	253	5	F1	2	5	164.46	75.13	6.69	2	לא	לא						
שטח דירה ממוצע בבניין												16.08	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				40.0%
13	253	1	B1	0	4	115.97	95.3	4.6	2	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
13	253	2	E1	0	4	115.97	117.7	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
13	253	3	A1	1	5	120.46	38.96	4.22	1	לא	לא						
13	253	4	C1	1	3	80.38	25.95	0	1	559,113	כן						
13	253	5	F4	2	5	164.46	67.52	6.69	2	לא	לא						
שטח דירה ממוצע בבניין												16.08	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				20.0%
14	279	1	B1	0	4	115.97	125.4	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
14	279	2	E1	0	4	115.97	114.6	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
14	279	3	A1	1	5	120.46	38.96	4.22	1	849,165	כן						
14	279	4	C1	1	3	80.38	25.95	0	1	559,113	כן						
14	279	5	F1	2	5	164.46	75.13	6.69	2	לא	לא						
שטח דירה ממוצע בבניין												16.08	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				40.0%
15	279	1	B1	0	4	115.97	113.9	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
15	279	2	E1	0	4	115.97	98.2	4.6	1	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
15	279	3	A1	1	5	120.46	38.96	4.22	1	849,165	כן						
15	279	4	C1	1	3	80.38	25.95	0	1	559,113	כן						
15	279	5	F1	2	5	164.46	75.13	6.69	2	לא	לא						
שטח דירה ממוצע בבניין												16.08	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין				40.0%
16	279	1	B1	0	4	115.97	115.5	4.6	2	לא	לא	בדירה קיים מרתף עם חצר אנגלית	1	74.74	14.91		
16	279	2	E1	0	4	115.97	140	4.6									